

Zpráva ČSPF

- ✓ Hospodářský výsledek za rok 2021 činí cca 6.972.000, - Kč
- ✓ Odkoupili jsme 100% podíl ve společnosti ČPF a.s. a transformovali ji na Agropozemky Dvůr Králové s.r.o.
- ✓ Další investicí byl nákup 50% podílu v zemědělské společnosti AGROSPOL STARÝ PELHŘIMOV spol. s r.o.; společnost hospodaří na 550 hektarech půdy
- ✓ Následovala výplata dividendy z této společnosti 11 milionů Kč, v této souvislosti bylo účtováno snížení odhadu hodnoty v AGROSPOLu o 3,4 milionu
- ✓ Na Slovensku jsme odkoupili 90 hektarů půdy
- ✓ Společnost investovala velkou většinu kapitálu a naplánujeme žádný pohyb

Přehled aktiv Česko-slovenský půdní fond a.s. k 31. 12. 2021:

Lokalita	Hektary	Hodnota	Kč/m2	Podíl
AGROSPOL STARÝ PELHŘIMOV spol. s r.o.	49	22 060 270		36%
Pozemky Ruprechtice	121	18 482 081	15,27	30%
Agropozemky Dvůr Králové s.r.o. (ČPF)	44	10 757 082	24,45	17%
Agropozemky Zemplín s.r.o. (Slovensko)	119	8 985 184	7,55	14%
Pozemky Milevo	4	966 226	24,16	2%
Peníze na účtu		770 913		1%
CELKEM	337	62 021 756		100%

Pozn. u Agrospol počítáno s 1/2 vlastněné výměry pozemků

Dále jsou zůstatky 2.541.877,46, - Kč v Agropozemky Dvůr Králové a 10.060.75, - € v Agropozemky Zemplín.

Současnou hodnotu akcie odhadujeme na 115-120% nominální hodnoty.

Příští zprávu předložíme před Vánoci.

25. 4. 2022

Ing. Jiří Jaklín
člen správní rady

Investor relations

Ing. Aleš Jelínek

775 612 057, ales.jelinek@jelinekinvestments.de